

Démarche : Demande d'avis DREAL sur les dossiers de préemption safer

Organisme : Direction Ecologie, Département Biodiversité

Identité du demandeur

Email	
Etablissement SIRET	
Dénomination	
Forme juridique	

Formulaire

Une des missions des Safer est d'effectuer sur leur territoire de l'acquisition foncière afin de maîtriser durablement le foncier dans des zones à enjeux. Les Safer négocient l'acquisition de bien et les revendent à des prix agréés par l'état. À défaut d'accord amiable, les safer sont autorisées à exercer un droit de préemption sur les parcelles concernées.

En cas de préemption pour motif environnemental, conformément à l'article R143-5, les Safer soumettent au préalable le projet pour avis à la DREAL. La DREAL est chargée de déterminer les enjeux environnementaux dans le cadre de l'objectif n°8 proposé par l'article L 143-2, à savoir « La protection de l'environnement, principalement par la mise en œuvre de pratiques agricoles adaptées, dans le cadre de stratégies définies par l'État, les collectivités territoriales ou leurs établissements publics ou approuvées par ces personnes publiques en application du présent code ou du Code de l'environnement ».

Numéro dossier

Vendeur(s)

Département

Commune principale

Surface acquise

Parcelles concernées

Date de réponse souhaitée

Demande d'avis DREAL sur les dossiers de préemption safer

Date de foclusion

ZNIEFF de type 1

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

ZNIEFF de type 2

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Parcs nationaux

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Natura 2000 - Directive Habitats

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Natura 2000 - Directive Oiseaux

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Réserves Naturelles Nationales

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Réserves Naturelles Régionales

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Mesures compensatoires (code de l'environnement) prescrites des atteintes à la biodiversité

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Demande d'avis DREAL sur les dossiers de préemption safer

Préemption à la demande d'un conservatoire d'espace naturels

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Aire d'alimentation de captage

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Extension périmètre d'aires protégées (RNN, RNR, APPB)

Cochez la mention applicable

☐ Oui

☐ Non

Espèces soumises à PNA sur parcelle(s)

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

☐ Aigle Royal (Domaines vitaux)

☐ Aigle de Bonelli (Domaines Vitaux)

☐ Butor étoilé

☐ Chiroptère

☐ Cistude d'Europe

☐ Emyde lépreuse

☐ Faucon crécerellette (Domaines vitaux)

☐ Faucon crécerellette (Dortoirs)

☐ Grand téttras (Zone de présence globale)

☐ Gypaète

☐ Lézard des Pyrénées (Zones de présence)

☐ Lézard ocellé

☐ Maculinéa

☐ Milan Royal (Domaines vitaux)

☐ Milan Royal (Zones d'hivernage)

☐ Odonates

☐ Outardes (Domaines Vitaux)

☐ Outardes (Zones d'hivernage)

☐ Pie-grièche grise

☐ Pie-grièche méridionale

☐ Pie-grièche à tête rousse

Demande d'avis DREAL sur les dossiers de préemption safer

- ☐ Sonneur à ventre jaune
- ☐ Vautour fauve (Domaines vitaux)
- ☐ Vautour moine (Domaines vitaux)
- ☐ Vautour percnoptère (Domaines vitaux)

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

- ☐ Dossier de préemption